



---

# PROCEDIMIENTO DE ACCESO

LOS CALLEJONES DEL PERCHEL  
C/ CALLEJONES DEL PERCHEL, 13. MÁLAGA



# INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PROMOCIÓN

---

- 10 pisos en bloque de 2 o 3 dormitorios
- Áticos con terraza privada
- 1 local comercial
- 10 trasteros
- Costo estimado desde 257.600 euros + IVA
- Promoción en fase de captación de interesados



# ELECCIÓN DE VIVIENDA



---

El objetivo de esta primera fase es la incorporación de los suficientes interesados en el proyecto que permita a la Cooperativa adquirir el inmueble a su propietario; actualmente tenemos una opción de compra sobre el mismo.

Para unirse al proyecto, cada interesado deberá elegir vivienda. Pueden dirigirse directamente a [info@gescoland.es](mailto:info@gescoland.es), o bien a través de nuestro colaborador en este proyecto, la inmobiliaria PROFESIÓN CASA, en el siguiente mail [f.fiorucci@profesioncasa.com](mailto:f.fiorucci@profesioncasa.com)

# REQUISITOS

---

Una vez elegida vivienda, se requerirá a los futuros propietarios para que acrediten la capacidad de disponer de la cantidad prevista como aportación a vivienda en el plan de pagos de la promoción y que se corresponde con el 40% del coste estimado total de la vivienda elegida, así como aquella documentación fiscal y contable necesaria para analizar la solvencia del mismo.

De esta manera, y tras ingreso de 2.000€, la vivienda elegida quedará reservada. Una vez se constituya la Cooperativa con los primeros interesados que se incorporen, se solicitará a todos aquellos que reserven vivienda que aporten la cantidad de 10.000€ adicionales, en concepto de Capital Social (12.000€ en total), lo que los convertirá en socios de pleno derecho.







# GESCO LAND

Cumpliendo sueños

---



607 76 95 21



[info@gescoland.es](mailto:info@gescoland.es)



[www.gescoland.es](http://www.gescoland.es)