



Procedimiento de acceso

LA HIJUELA URBANIZACIÓN RESIDENCIAL

C/ CARBONEROS,15. CHICLANA DE LA FRONTERA



Información básica de la promoción

- 32 viviendas unifamiliares con 3 dormitorios
- Parcela propia, con porche y terraza
- Residencial cerrado
- Piscina infantil y para adultos
- Costo estimado desde 177.500 euros + IVA
- Promoción en fase de captación de interesados



Elección de vivienda

El objetivo de esta primera fase es la incorporación de los suficientes interesados en el proyecto que permita a la Cooperativa adquirir el inmueble a su propietario; actualmente tenemos una opción de compra sobre el mismo.

Para unirse al proyecto, cada interesado deberá elegir vivienda. Pueden dirigirse directamente a info@gescoland.es, o bien a través de nuestro colaborador en este proyecto, la inmobiliaria CAMPOMAR, en el mail juanjose@inmo-campomar.com.

Requisitos

Una vez elegida vivienda, se requerirá a los futuros propietarios para que acrediten la capacidad de disponer de la cantidad prevista como aportación a vivienda en el plan de pagos de la promoción y que se corresponde con el 30% del coste estimado total de la vivienda elegida, así como aquella documentación fiscal y contable necesaria para analizar la solvencia del mismo.

De esta manera, y tras ingreso de 500€, la vivienda elegida quedará reservada. Una vez se constituya la Cooperativa con los primeros interesados que se incorporen, se solicitará a todos aquellos que reserven vivienda que aporten la cantidad de 4.500€ adicionales, en concepto de Capital Social (4.500€+500€ ya aportados), lo que los convertirá en socios de pleno derecho.





GESCO LAND

Cumpliendo sueños



607 76 95 21



info@gescoland.es



www.gescoland.es